

**To file a complaint against your housing provider:**

- Department of Fair Employment and Housing, 1-800-233-3212
- Department of Housing and Urban Development, 1-800-669-9777

**To get counseling about the harassment you experienced:**

- National Sexual Assault Hotline, 1-800-656-4673

**For other information:**

- Dial 211 to get information on agencies that can help you find new housing, counseling, and legal services.



703 Market St, Suite 2000  
San Francisco, CA 94103  
415-546-7000

**This project was supported by a generous grant from Verizon Wireless.**



## **Know Your Rights: Sexual Harassment and Housing**

### **Fair Housing Protections**

Have you experienced unwanted touching, unwanted sexual advances, sexual jokes, comments, or gestures in your rental housing?

**Fair housing laws may help you.**

# The Right to Be Free From Sexual Harassment in Rental Housing

## 1. What are my rights?

Under state and federal laws, it is illegal for landlords or their employees to discriminate against tenants because of their sex. They also cannot sexually harass tenants. These laws are known as “fair housing laws.” They may protect you from sexual harassment and discrimination in housing.

## 2. What is sexual harassment?

Sexual harassment can be many things, such as sexual favors, unwanted sexual advances, touching or comments of a sexual nature.

For example:

- The landlord tells you he’ll only keep renting to you if you go on a date with him.
- A maintenance person comes to fix your sink and makes sexual jokes, comments, and gestures to you while there.
- Your property manager tells you, “I’ll take \$100 off your rent—if you...”
- You experience harassing behavior directed at you because of your sex.

## 3. Who must obey the law?

Fair housing laws apply to a variety of people, including:

- Landlords
- Property managers
- Maintenance people
- Other tenants

If the landlord or manager knew or should have known about the harassment and did not stop it, the landlord or manager could be held responsible.

## 4. What should I do if I have been sexually harassed?

If you are experiencing sexual harassment, act quickly. Tell someone about it. Write down the following:

- What happened.
- When and where it happened.
- The name of the harasser.
- The names, addresses, and phone numbers of any witnesses or any other tenants who have been harassed.

Keep any documents related to the harassment, such as:

- Notes or gifts from the harasser.
- Rent increase notices.
- Warning notices.
- Eviction notices.

## 5. Who can help me?

If you have been sexually harassed in your housing, contact a legal aid attorney or fair housing agency. They can help explain your rights and options. If you fear that the harasser may harm you or your family, call the police immediately.

## 6. Can I be evicted if I report the harassment?

It is illegal for the landlord to try to evict you or raise your rent for reporting the harassment. **If you receive any type of eviction notice, call a legal aid office immediately.**

## 7. What are some of my options?

If you are a victim of sexual harassment, some of your options include:

- Having legal aid contact the landlord to make the harassment stop.
- Having a fair housing agency investigate the harassment.
- Filing a complaint with government agencies.
- Suing the harasser in court.

You only have a limited time to enforce your rights, so it is important to seek help from legal aid or a fair housing agency quickly.

## Community Resources

These agencies may be able to help if you have been denied housing, if you are facing eviction, if you have been discriminated against in your housing, or if you have other housing issues.

### Legal Aid Agencies

Affordable Housing Advocates  
303 A Street, Suite 300  
San Diego, CA 92101  
(619) 233-8441

Bay Area Legal Aid  
405 14th Street, 9th Floor  
Oakland, CA  
(510) 663-4744  
*Serves:* Alameda County, Contra Costa County, Marin County, Napa County, San Francisco County, San Mateo County, Santa Clara County

Bet Tzedek Legal Services  
145 So. Fairfax Avenue, #200  
Los Angeles, CA 90036  
(323) 939-0506

California Indian Legal Services Inc.  
609 S. Escondido Blvd.  
Escondido, CA 92025  
(760) 746-8941  
*Serves:* Alpine County, Inyo County, Mono County, Native Americans living in California

California Rural Legal Assistance Inc.  
631 Howard Street Suite 300  
San Francisco, CA 94105-3907  
(415) 777-2752  
*Serves:* Colusa County, Imperial County, Kern County, Madera County, Monterey County, San Benito County, San Joaquin County, San Luis Obispo County, Santa Barbara County, Santa Clara County, Santa Cruz County, Sonoma County, Stanislaus County, Sutter County, Ventura County, Yuba County

Central California Legal Services  
1401 Fulton Street, Suite 700  
Fresno, CA 93721  
(559) 441-1611  
*Serves:* Fresno County, Kings County, Mariposa County, Merced County, Tulare County, Tuolumne County

Centro Legal De La Raza  
3022 International Blvd, Suite 410  
Oakland, CA 94601  
(510) 437-1554

Community Legal Services in East Palo Alto  
2117-B University Avenue  
East Palo Alto, CA 94303  
(650) 326-6440

East Bay Community Law Center  
2921 Adeline Street  
Berkeley, CA 94703  
(510) 548-4040

Family Violence Law Center  
PO Box 22009  
Oakland, CA 94623-2009  
(510) 208-0255  
Serves: Alameda County

Greater Bakersfield Legal Assistance Inc.  
615 California Avenue  
Bakersfield, CA 93304  
(805) 325-5943  
Serves: Kern County

Inland Counties Legal Services Inc.  
1040 Iowa Avenue, Suite 109  
Riverside, CA 92507  
(909) 368-2555  
Serves: Riverside County, San Bernardino County

Inner City Law Center  
506 S. Main St.  
Los Angeles, CA 90013  
(213) 833-5024

La Raza Centro Legal  
474 Valencia St. #295  
San Francisco, CA 94103  
(415) 575-3500

Law Foundation of Silicon Valley  
152 North 3rd Street  
San Jose, CA 95112  
(408) 293-4790

Legal Aid Foundation of Los Angeles  
1102 South Crenshaw Boulevard  
Los Angeles, CA 90019-3111  
(800) 399-4529  
Serves: Greater Long Beach & Los Angeles Harbor area, Greater City of Los Angeles area

Legal Aid Foundation of Santa Barbara  
301 East Canon Perdido Street  
Santa Barbara, CA 93101  
(805) 963-6754

Legal Aid of Marin  
30 N. San Pedro Rd., Suite 220  
San Rafael, CA 94903  
(415) 492-0230

Legal Aid of Sonoma County  
1105 N. Dutton Ave., Suite B  
Santa Rosa, CA 95401  
(707) 542-1290

Legal Aid Society of Orange County Inc.  
2101 N. Tustin Ave.  
Santa Ana, CA 92705  
(800) 834-5001  
Serves: Orange County, Los Angeles (southeast portion)

Legal Aid Society of San Diego Inc.  
110 South Euclid Avenue  
San Diego, CA 92114  
(877) 534-2524  
Serves: San Diego County

Legal Aid Society of San Mateo County  
521 East 5th Avenue  
San Mateo, CA 94402  
(650) 558-0915

Legal Services of Northern California Inc.  
517 12th Street  
Sacramento, CA 95814  
(916) 551-2150  
Serves: Amador County, Butte County, Calaveras County, Del Norte County, El Dorado County, Glenn County, Humboldt County, Lake County, Lassen County, Mendocino County, Modoc County, Nevada County, Placer County, Plumas County, Sacramento County, Shasta County, Sierra County, Siskiyou County, Solano County, Tehama County, Trinity County, Yolo County

Los Angeles Center for Law and Justice  
1241 S. Soto Street, Suite 102  
Los Angeles, CA 90023  
(323) 980-3500

Mexican American Legal Defense and Educational Fund  
634 S. Spring Street  
Los Angeles, CA 90014  
(213) 629-2512

Neighborhood Legal Services of Los Angeles County  
1102 E. Chevy Chase Drive  
Glendale, CA 91205  
(818) 896-5211

Serves: Los Angeles County (San Fernando, Santa Clarita and Antelope Valleys, Glendale, Burbank, San Gabriel, Pomona Valley including Pasadena)

Public Counsel Law Center  
610 South Ardmore Avenue  
Los Angeles, CA 90005  
(213) 385-2977

Public Law Center  
601 Civic Center Drive West  
Santa Ana, CA 92701-4002  
(714) 541-1010

### **Fair Housing Agencies**

ECHO Housing Assistance Center  
770 A Street  
Hayward, CA 94541  
(510) 581-9380

Fair Housing Council of Central California  
560 E. Shields, #103  
Fresno, CA 93704  
(559) 244-2950

Fair Housing Council of Orange County  
201 S. Broadway  
Santa Ana, CA 92701-5633  
(714) 569-0823

Fair Housing Council of Riverside County, Inc.  
3600 Lime Street, Suite 613  
Riverside, CA 92501  
(909) 682-6581

Fair Housing Council of San Diego  
625 Broadway Suite 1114  
San Diego, CA 92101  
(619) 699-5888

Fair Housing Foundation  
3605 Long Beach Blvd., #302  
Long Beach, CA 90807  
(562) 989-1206

Fair Housing Napa Valley  
601 Cabot Way  
Napa, CA 94559  
(707) 224-9720

Fair Housing of Marin  
615 B Street  
San Rafael, CA 94901  
(415) 457-5025

Fair Housing of Sonoma County  
250 Sebastopol Rd.  
Santa Rosa, CA 95407  
(707) 579-5033

Housing Equality Law Project  
3 Embarcadero Center, Suite 420  
San Francisco, CA 94111  
(415) 434-9400

Housing Rights Center  
520 S. Virgil Avenue, Suite 400  
Los Angeles, CA 90020  
(213) 381-8555  
Serves: Los Angeles County, Ventura County

Housing Rights, Inc.  
P.O. Box 12895  
Berkeley, CA 94712  
(510) 548-8776  
Serves: Alameda County, Contra Costa County

Project Sentinel  
430 Sherman Avenue, #308  
Palo Alto, CA 94306  
(650) 321-6291

San Fernando Valley Fair Housing Council  
8134 Van Nuys Blvd., Suite 426  
Panorama City, CA 91402  
(818) 373-1185

San Francisco Human Rights Commission  
25 Van Ness Avenue  
San Francisco, CA 94102-6033  
(415) 252-2500

**Para presentar una queja contra su proveedor de vivienda:**

- Departamento de Empleo y Vivienda Justos, 1-800-233-3212
- Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano, 1-800-669-9777

**Para obtener asesoramiento sobre el acoso que sufrió:**

- Línea Nacional sobre Ataque Sexual, 1-800-656-4673

**Para obtener información adicional:**

- Marque el 211 para obtener información sobre agencias que pueden ayudarlo a encontrar nueva vivienda y brindarle asesoramiento y servicios legales.



614 Grand Ave, Suite 320  
Oakland, CA 94610  
510-251-9400

**Este proyecto contó con el apoyo de una generosa subvención de Verizon Wireless.**



## **Conozca sus derechos: Acoso sexual y vivienda**

### **Protecciones de la vivienda justa**

¿Ha sufrido manoseo no deseado, avances sexuales no deseados, bromas, comentarios o gestos sexuales en la vivienda de alquiler?

**Las leyes de vivienda justa pueden ayudarlo.**



# Derecho a estar libre del acoso sexual en la vivienda de alquiler

## 1. ¿Cuáles son mis derechos?

Conforme a las leyes estatales y federales, es ilegal que los arrendadores o sus empleados discriminen a los inquilinos por su sexo.

Tampoco pueden acosar sexualmente a los inquilinos. Estas leyes se conocen como “leyes de vivienda justa” y pueden protegerlo del acoso sexual y de la discriminación en la vivienda.

## 2. ¿Qué es acoso sexual?

El acoso sexual puede darse de muchas maneras, tales como favores sexuales, avances sexuales no deseados, manoseo o comentarios de naturaleza sexual.

Por ejemplo:

- El arrendador le dice que sólo le seguirá alquilando si usted sale con él en una cita.
- Una persona de mantenimiento viene a arreglar el fregadero y le hace bromas, comentarios y gestos sexuales mientras está allí.
- El gerente de la propiedad le dice: “Le descontaré \$100 del alquiler si usted...”
- Sufre acoso sexual dirigido a usted por su sexo.

## 3. ¿Quiénes deben cumplir esta ley?

Las leyes de vivienda justa se aplican a una variedad de personas, entre las que se incluyen:

- Arrendadores
- Gerentes de propiedad
- Personal de mantenimiento
- Otros inquilinos

Si el arrendador o gerente supiese o hubiese sabido sobre el acoso y no lo impidió, el arrendador o el gerente podrían ser considerados responsables.

## 4. ¿Qué debo hacer si soy acosado sexualmente?

Si sufre acoso sexual, actúe rápidamente.

Cuéntele a alguien. Escriba lo siguiente:

- Qué sucedió.
- Cuándo y dónde sucedió.
- El nombre del acosador.
- Los nombres, las direcciones y los números de teléfono de cualquier testigo u otro inquilino que haya sido acosado.

Guarde cualquier documento relacionado con el acoso, por ejemplo:

- Notas o regalos del acosador
- Notificaciones sobre el aumento de alquiler
- Notificaciones de advertencia
- Notificaciones de desalojo

## 5. ¿Quién puede ayudarme?

Si ha sido acosado sexualmente en su vivienda, comuníquese con un abogado de asistencia legal o con una agencia de vivienda justa. Podrán explicarle sus derechos y sus opciones. Si teme que el acosador pueda lastimarlo a usted, llame a la policía.

## 6. ¿Puedo ser desalojado si denuncio el acoso?

Es ilegal que el arrendador trate de desalojarlo o de aumentarle el alquiler por denunciar el acoso. **Si recibe cualquier tipo de notificación de desalojo, llame de inmediato a una oficina de asistencia legal.**

## 7. ¿Cuáles son mis opciones?

Si es víctima de acoso sexual, algunas de sus opciones incluyen:

- Pedir que la asistencia legal se comunique con el arrendador para que cese el acoso.
- Pedir a una agencia de vivienda justa que investigue el acoso.
- Presentar una queja ante las agencias gubernamentales.

Sólo tiene un tiempo limitado para hacer valer sus derechos, por lo que es importante que busque ayuda de asistencia legal o de una agencia de vivienda justa rápidamente.

## Recursos de la comunidad

Estas agencias pueden ser útiles si se le ha negado la vivienda, si se enfrenta al desalojo, si se lo ha discriminado en su vivienda o si tiene otros problemas de vivienda.

### Agencias de asistencia legal

Affordable Housing Advocates (Defensores de Vivienda Asequible)  
303 A Street, Suite 300  
San Diego, CA 92101  
(619) 233-8441

Bay Area Legal Aid (Asistencia Legal del Área de la Bahía)  
405 14th Street, 9th Floor  
Oakland, CA  
(510) 663-4744

*Áreas de cobertura:* Condado de Alameda, condado de Contra Costa, condado de Marin, condado de Napa, condado de San Francisco, condado de San Mateo, condado de Santa Clara

Bet Tzedek Legal Services (Servicios Legales de Bet Tzedek)  
145 So. Fairfax Avenue, #200  
Los Angeles, CA 90036  
(323) 939-0506

California Indian Legal Services Inc.  
609 S. Escondido Blvd.  
Escondido, CA 92025  
(760) 746-8941

*Áreas de cobertura:* Condado de Alpine, condado de Inyo, condado de Mono, nativos estadounidenses que viven en California

California Rural Legal Assistance Inc.  
631 Howard Street Suite 300  
San Francisco, CA 94105-3907  
(415) 777-2752

*Áreas de cobertura:* Condado de Colusa, condado de Imperial, condado de Kern, condado de Madera, condado de Monterey, condado de San Benito, condado de San Joaquin, condado de San Luis Obispo, condado de Santa Barbara, condado de Santa Clara, condado de Santa Cruz, condado de Sonoma, condado de Stanislaus, condado de Sutter, condado de Ventura, condado de Yuba

Central California Legal Services (Servicios Legales del Centro de California)  
1401 Fulton Street, Suite 700  
Fresno, CA 93721  
(559) 441-1611

*Áreas de cobertura:* Condado de Fresno, condado de Kings, condado de Mariposa, condado de Merced, condado de Tulare, condado de Tuolumne

Centro Legal De La Raza  
3022 International Blvd, Suite 410  
Oakland, CA 94601  
(510) 437-1554

Community Legal Services in East Palo Alto (Servicios Legales Comunitarios en el Este de Palo Alto)  
2117-B University Avenue  
East Palo Alto, CA 94303  
(650) 326-6440

East Bay Community Law Center (Centro de Derecho Comunitario del Este de la Bahía)  
2921 Adeline Street  
Berkeley, CA 94703  
(510) 548-4040

Family Violence Law Center (Centro de Derecho contra la Violencia Familiar)  
PO Box 22009  
Oakland, CA 94623-2009  
(510) 208-0255  
*Áreas de cobertura:* Condado de Alameda

Greater Bakersfield Legal Assistance Inc.  
615 California Avenue  
Bakersfield, CA 93304  
(805) 325-5943  
*Áreas de cobertura:* Condado de Kern

Inland Counties Legal Services Inc.  
1040 Iowa Avenue, Suite 109  
Riverside, CA 92507  
(909) 368-2555  
*Áreas de cobertura:* Condado de Riverside, condado de San Bernardino

Inner City Law Center (Centro Legal de los Suburbios)  
506 S. Main St.  
Los Angeles, CA 90013  
(213) 833-5024

La Raza Centro Legal  
474 Valencia St. #295  
San Francisco, CA 94103  
(415) 575-3500

Law Foundation of Silicon Valley (Fundación Legal de Silicon Valley)  
152 North 3rd Street  
San Jose, CA 95112  
(408) 293-4790

Legal Aid Foundation of Los Angeles (Fundación de Asistencia Legal de Los Angeles)  
1102 South Crenshaw Boulevard  
Los Angeles, CA 90019-3111  
(800) 399-4529  
*Áreas de cobertura:* Área de Greater Long Beach y Los Angeles Harbor, área de Greater Los Angeles

Legal Aid Foundation of Santa Barbara (Fundación de Asistencia Legal de Santa Barbara)  
301 East Canon Perdido Street  
Santa Barbara, CA 93101  
(805) 963-6754

Legal Aid of Marin (Asistencia Legal de Marin)  
30 N. San Pedro Rd., Suite 220  
San Rafael, CA 94903  
(415) 492-0230

Legal Aid of Sonoma County (Asistencia Legal del Condado de Sonoma)  
1105 N. Dutton Ave., Suite B  
Santa Rosa, CA 95401  
(707) 542-1290

Legal Aid Society of Orange County Inc.  
2101 N. Tustin Ave.  
Santa Ana, CA 92705  
(800) 834-5001  
*Áreas de cobertura:* Condado de Orange, Los Angeles (parte sudeste)

Legal Aid Society of San Diego Inc.  
110 South Euclid Avenue  
San Diego, CA 92114  
(877) 534-2524  
*Áreas de cobertura:* Condado de San Diego

Legal Aid Society of San Mateo County (Sociedad de Asistencia Legal del Condado de San Mateo)  
521 East 5th Avenue  
San Mateo, CA 94402  
(650) 558-0915

Legal Services of Northern California Inc.  
517 12th Street  
Sacramento, CA 95814  
(916) 551-2150  
*Áreas de cobertura:* Condado de Amador, condado de Butte, condado de Calaveras, condado de Del Norte, condado de El Dorado, condado de Glenn, condado de Humboldt, condado de Lake, condado de Lassen, condado de Mendocino, condado de Modoc, condado de Nevada, condado de Placer, condado de Plumas, condado de Sacramento, condado de Shasta, condado de Sierra, condado de Siskiyou, condado de Solano, condado de Tehama, condado de Trinity, condado de Yolo

Los Angeles Center for Law and Justice (Centro para Derecho y Justicia de Los Angeles)  
1241 S. Soto Street, Suite 102  
Los Angeles, CA 90023  
(323) 980-3500

Mexican American Legal Defense and Educational Fund (Fondo Educativo y de Defensa Legal para los Mexicanos Estadounidenses)  
634 S. Spring Street  
Los Angeles, CA 90014  
(213) 629-2512

Neighborhood Legal Services of Los Angeles County (Servicios Legales Vecinales del Condado de Los Angeles)  
1102 E. Chevy Chase Drive  
Glendale, CA 91205  
(818) 896-5211

*Áreas de cobertura:* Condado de Los Angeles (Valles de San Fernando, Santa Clarita y Antelope, Glendale, Burbank, San Gabriel, Valle Pomona incluida Pasadena)

Public Counsel Law Center (Centro de Derecho del Consejo Público)  
610 South Ardmore Avenue  
Los Angeles, CA 90005  
(213) 385-2977

Public Law Center (Centro de Derecho Público)  
601 Civic Center Drive West  
Santa Ana, CA 92701-4002  
(714) 541-1010

### **Agencias de vivienda justa**

ECHO Housing Assistance Center (Centro de Asistencia para la Vivienda ECHO)  
770 A Street  
Hayward, CA 94541  
(510) 581-9380

Fair Housing Council of Central California (Consejo de Vivienda Justa del Centro de California)  
560 E. Shields, #103  
Fresno, CA 93704  
(559) 244-2950

Fair Housing Council of Orange County (Consejo de Vivienda Justa del Condado de Orange)  
201 S. Broadway  
Santa Ana, CA 92701-5633  
(714) 569-0823

Fair Housing Council of Riverside County, Inc.  
3600 Lime Street, Suite 613  
Riverside, CA 92501  
(909) 682-6581

Fair Housing Council of San Diego (Consejo de Vivienda Justa de San Diego)  
625 Broadway Suite 1114  
San Diego, CA 92101  
(619) 699-5888

Fair Housing Foundation (Fundación de la Vivienda Justa)  
3605 Long Beach Blvd., #302  
Long Beach, CA 90807  
(562) 989-1206

Fair Housing Napa Valley (Vivienda Justa de Napa Valley)  
601 Cabot Way  
Napa, CA 94559  
(707) 224-9720

Fair Housing of Marin (Vivienda Justa de Marin)  
615 B Street  
San Rafael, CA 94901  
(415) 457-5025

Fair Housing of Sonoma County (Vivienda Justa del Condado de Sonoma)  
250 Sebastopol Rd.  
Santa Rosa, CA 95407  
(707) 579-5033

Housing Equality Law Project (Proyecto de Ley de Igualdad en la Vivienda)  
3 Embarcadero Center, Suite 420  
San Francisco, CA 94111  
(415) 434-9400

Housing Rights Center (Centro de los Derechos de la Vivienda)  
520 S. Virgil Avenue, Suite 400  
Los Angeles, CA 90020  
(213) 381-8555  
Áreas de cobertura: Condado de Los Angeles, condado de Ventura

Housing Rights, Inc.  
P.O. Box 12895  
Berkeley, CA 94712  
(510) 548-8776  
Áreas de cobertura: Condado de Alameda, condado de Contra Costa

Project Sentinel (Proyecto Centinela)  
430 Sherman Avenue, #308  
Palo Alto, CA 94306  
(650) 321-6291

San Fernando Valley Fair Housing Council (Consejo de Vivienda Justa del Valle de San Fernando)  
8134 Van Nuys Blvd., Suite 426  
Panorama City, CA 91402  
(818) 373-1185

San Francisco Human Rights Commission (Comisión de Derechos Humanos de San Francisco)  
25 Van Ness Avenue  
San Francisco, CA 94102-6033  
(415) 252-2500